



**07-14-21-28 OTTOBRE 2024; 05-11-18-25 NOVEMBRE 2024;
02-10-17 DICEMBRE 2024 ORE 15.30-17.30**

Webinar ZOOM

Commissione Giustizia Amministrativa

CORSO DI FORMAZIONE DELL'AVVOCATO ESPERTO IN DIRITTO EDILIZIO ED URBANISTICO CORSO AVANZATO 2024

Coordinamento e direzione scientifica

Avv. Fabio Andrea Bifulco, Società Lombarda degli Avvocati Amministrativisti (SOLOM)

PRIMA LEZIONE - 07 OTTOBRE 2024 ORE 15.30-17.30

Saluti introduttivi

Avv. Alessandro Dal Molin, Consigliere dell'Ordine degli Avvocati di Milano, coordinatore della Commissione Giustizia Amministrativa

Avv. Joseph Brigandì, Foro di Milano, Presidente di SOLOM

Modera

Avv. Fabio Andrea Bifulco, Foro di Milano, membro del Consiglio Direttivo di SOLOM

Temi trattati e Relatori

CONTENUTO ED IMPUGNATIVA DEGLI ATTI DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE

- i. fonti e contenuto dello strumento generale di pianificazione
- ii. la procedura di formazione
- iii. aspetti ambientali e VAS
- iv. il termine di impugnativa ed i controinteressati
- v. i presupposti processuali e le possibili censure

Avv. Prof. Leonardo Salvemini, Foro di Milano

*L'evento verrà trasmesso
in modalità webinar.*

*Il giorno prima dell'evento gli
iscritti al Corso riceveranno,
tramite email, le istruzioni per il
collegamento.*

Evento a pagamento,
organizzato dall'Ordine
attraverso la Fondazione
Forense, nell'ambito del
programma
di formazione continua
per gli Avvocati.

La partecipazione all'evento
consente l'attribuzione di **n. 10
crediti formativi** per l'intero
percorso.

Le iscrizioni, che prevedono il
pagamento della quota di
partecipazione di **€ 200,00
per avvocati, € 150,00 per
avvocati under 35 e
praticanti**, devono essere
effettuate da **Sfera** cliccando
qui.

SECONDA LEZIONE - 14 OTTOBRE 2024 ORE 15.30-17.30

Temi trattati e Relatori

LE CONTROVERSIE IN TEMA DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA ATTUATIVA

- i. fonti e contenuto dei piani attuativi
- ii. la procedura di formazione, le convenzioni ed il diniego
- iii. effetti e regime di efficacia temporale
- iv. il termine di impugnativa, i controinteressati, i presupposti processuali, e le possibili censure
- v. le controversie relative alla fase esecutiva

Avv. Prof. Emanuele Boscolo, Professore ordinario di diritto amministrativo, Dipartimento di Diritto Economia e Culture dell'Università degli Studi dell'Insubria

Dott.ssa Silvana Bini, Magistrato amministrativo, Tar Lombardia

TERZA LEZIONE - 21 OTTOBRE 2024 ORE 15.30-17.30

Modera

Avv. Fabio Andrea Bifulco, Foro di Milano, membro del Consiglio Direttivo di SOLOM

Temi trattati e Relatori

IL PERMESSO DI COSTRUIRE E LE RELATIVE CONTROVERSIE

- i. gli interventi soggetti a permesso
- ii. gli oneri di urbanizzazione ed il permesso convenzionato
- iv. la procedura, il silenzio assenso ed il diniego
- v. i termini di avvio e di conclusione dei lavori
- vi. il termine di impugnativa ed i presupposti processuali

Dott. Giovanni Zucchini, Magistrato amministrativo, Tar Lombardia

Avv. Aldo Lopez, Foro di Milano

QUARTA LEZIONE - 28 OTTOBRE 2024 ORE 15.30-17.30

Modera

Avv. Joseph Brigandì, Foro di Milano, Presidente di SOLOM

Temi trattati e Relatori

LA SEGNALAZIONE CERTIFICAZIONE DI INIZIO DI ATTIVITA' (S.C.I.A.)

- i. gli interventi soggetti a SCIA ed i presupposti
- ii. aspetti procedurali e termini
- iii. incompletezza e falsità dichiarative
- iv. poteri conformativi e repressivi
- vii. l'azione dei terzi: modalità, termini, e possibile contenuto

Dott. Antonio De Vita, Magistrato amministrativo, Tar Lombardia

Avv. Alessandra Noli Calvi, Foro di Milano, membro del Consiglio Direttivo di SOLOM

QUINTA LEZIONE - 05 NOVEMBRE 2024 ORE 15.30-17.30

Modera

Avv. Fabio Pellicani, Foro di Milano, membro del Consiglio Direttivo di SOLOM

Temi trattati e Relatori

LE DISTANZE NELLE COSTRUZIONI E LE RELATIVE CONTROVERSIE

- i. le diverse tipologie: il codice civile e le distanze di piano
- ii. il d.m. 1144/1968 e le diverse fattispecie
- iii. le azioni avanti all'AGO: termini, domande, e regime di opponibilità ai terzi
- iv. i ricorsi avanti il Giudice Amministrativo: termini e possibili domande

Avv. Lorenzo Spallino, Foro di Como

SESTA LEZIONE - 11 NOVEMBRE 2024 ORE 15.30-17.30

Modera

Avv. Francesca Vrespa, Foro di Milano, membro della Commissione Diritto dell'Ambiente dell'Ordine degli Avvocati di Milano

Temi trattati e Relatori

L'ORDINE DI DEMOLIZIONE E LE RELATIVE CONTROVERSIE

- i. presupposti e regime di prescrizione
- ii. i regimi di responsabilità: l'autore, il proprietario, il progettista
- iii. modalità e possibili contenuti dell'impugnativa
- iv. l'accertamento di conformità

Avv. Anna Laura Ferrario, Foro di Busto Arsizio

SETTIMA LEZIONE - 18 NOVEMBRE 2024 ORE 15.30-17.30

Modera

Avv. Alessandro Dal Molin, Consigliere dell'Ordine degli Avvocati di Milano, coordinatore della Commissione Giustizia Amministrativa

Temi trattati e Relatori

LA FISCALIZZAZIONE DEGLI ABUSI EDIZILI ED IL CD DECRETO "SALVA CASA"

- i. fonti ed ambito di applicazione
- ii. la quantificazione della sanzione
- iii. l'impugnativa del diniego e/o della misura delle sanzioni pecuniarie
- iv. effetti ed interventi edilizi successivi
- v. le principali novità del decreto salva casa

Avv. Joseph Brigandì, Foro di Milano, Presidente di SOLOM

Avv. Viviana De Napoli, Foro di Milano, Presidente di SOLOM

OTTAVA LEZIONE - 25 NOVEMBRE 2024 ORE 15.30-17.30

Modera

Avv. Angela Sarli, Foro di Milano, membro della Commissione Giustizia Amministrativa dell'Ordine degli Avvocati di Milano

Temi trattati e Relatori

- i. le diverse componenti
- ii. urbanizzazioni primarie e secondarie
- iii. il costo di costruzione
- iv. scomputo ed esenzione;
- v. regime prescrizione, termini e problematiche processuali

Avv. Prof. Marco Sica, Professore ordinario, Dipartimento di Diritto Pubblico Italiano e Sovranazionale della Università degli Studi di Milano

Avv. Paolo Bertacco, Foro di Milano

NONA LEZIONE - 02 DICEMBRE 2024 ORE 15.30-17.30

Modera

Avv. Francesco De Marini, Foro di Milano, membro del Consiglio Direttivo di SOLOM

Temi trattati e Relatori

PEREQUAZIONE E RIGENERAZIONE URBANISTICA

- i. la perequazione e la circolazione dei diritti edificatori
- ii. la rigenerazione territoriale ed il consumo di suolo

Avv. Alessandra Bazzani, Foro di Milano

Avv. Orsola Torrani, Foro di Milano

DECIMA LEZIONE - 10 DICEMBRE 2024 ORE 15.30-17.30

Temi trattati e Relatori

L'URBANISTICA E L'EDIZILIA NELLA CONTRATTUALISTICA

- i. individuazione delle problematiche edilizie e loro rilevanza sulle decisioni di investimento
- ii. disciplina e modalità dei trasferimenti immobiliari e interazione con la conformità edilizia
- iii. le operazioni di sviluppo immobiliare e le relative clausole contrattuali
- iv. conformità edilizia e locazione
- v. l'agibilità: regime amministrativo e riflessi civilistici

Avv. Davide Braghini, Foro di Milano

Avv. Emiliano Russo, Foro di Milano

UNDICESIMA LEZIONE - 17 DICEMBRE 2024 ORE 15.30-17.30

Modera

Avv. Fabio Andrea Bifulco, Foro di Milano, membro del Consiglio Direttivo di SOLOM

TemI trattati e Relatori

ESERCITAZIONE

Redazione guidata di un ricorso giurisdizionale in materia di edilizia ed urbanistica

i. inquadramento della fattispecie, analisi e ricerca documentale

ii. individuazione delle problematiche di diritto sostanziale e processuale

iii. la redazione del fatto, dei motivi di impugnativa, e delle conclusioni

iv. la tutela cautelare

Avv. Roberto Invernizzi, Foro di Milano

Avv. Carolina Romanelli, Foro di Milano